

Protokoll ordinarie föreningsstämma BF Stjernfallet 2015-05-15

Plats: Klassrum A119 på Lilla Adolf Fredriks skola, Dalagatan 18

Närvarande: Se separat förteckning.

1. Stämmans öppnande

Lars Åberg hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

2. Val av ordförande för stämman

Lars Åberg valdes till ordförande för stämman.

3. Anmälan av ordförandens val av protokollförare

Anmälades att Murielle Klausen Grudet utsetts till protokollförare.

4. Val av justeringsmän

Jämte styrelseledamot Lars Åberg utsågs Jennie Erwing att justera dagens protokoll.

5. Fråga om stämman i behörig ordning blivit utlyst:

Konstaterades att kallelse till stämman skett i behörig tid och ordning.

6. Fastställande av röstlängd

Registrering av närvarande medlemmar har företagits (se separat förteckning).

7. Fastställande av dagordningen

Stämman godkände dagordningen.

8. Styrelsens årsredovisning

Styrelsens årsredovisning för föreningens verksamhet 2014 föredrogs. Inga händelser av väsentlig betydelse har inträffat under räkenskapsåret eller efter dess slut, se årsredovisning.

9. Revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen för 2014 föredrogs och lades utan anmärkning till handlingarna.

10. Fastställande av resultat och balansräkning

Stämman fastställde föreningens resultat- och balansräkning.

11. Beslut om resultatdisposition

Beslut togs att föra över årets resultat i ny räkning.

12. Fråga om beviljande av ansvarsfrihet

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

13. Arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter

999 kronor per styrelseledamot/ suppleant och år kvarstår som arvode. Inget arvode togs ut under 2014.

14. Motion angående andrahandsuthyrning

Ordförande gick igenom inlämnad motion, se separat bilaga och styrelsens synpunkter i frågan. Samtliga på närvarolistan röstade för styrelsens förslag att föreningens policy för andrahandsuthyrning ska kvarstå. Föreningens policy för andrahandsuthyrning är att ett år åt gången beviljas. Maximalt tre år under den tid man äger lägenheten. Lägenhetsinnehavaren ansöker om tillstånd för andrahandsuthyrning. Föreningen tar ut en stadgeenlig avgift om 50 % av ordinarie avgift för andrahandsuthyrning. Om dispens beviljas efter tre år har föreningen rätt att ta upp till 60 000 kr per år i andrahandsuthyrningsavgift.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman valde Lars Åberg, Murielle Klausen Grudet, Maija Wallin, Johan Palmgren till styrelseledamöter.

16. Val av revisor

Lotta Westberg valdes till revisor

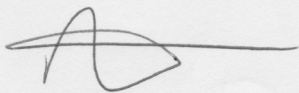
17. Övrigt:

- Råttjakten har varit intensiv under året och med hjälp av Anticimex har problemet minskat kraftigt. Viktigt att hålla dörr till källare och trapphus stängda.
- Stamspolning har krävts i en stam. Märker man att det rinner dåligt och det inte beror på vattenlåset så meddela styrelsen.
- Arbetsbodarna på gatan kommer att stå placerade utanför föreningen i minst ett år. Marken ägs av staden och styrelsen har inte kunnat påverka placeringen av arbetsbodarna.
- Styrelsen har tagit in offerter på renovering av fönstren mot gatan.
- Besiktning av gårdshuset är gjord av b.la Aquadematica och förslaget från ansvarig entreprenör LAWAB är att byta ut radiatorer och tilläggsisolera för att få upp värmen i huset.
- Tänk på att det är lyhört i huset.

18. Stämmans avslutande

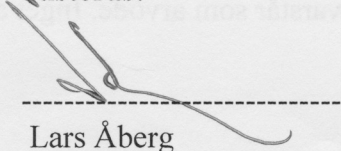
Ordförande förklarade stämman avslutad.

Vid protokollet:

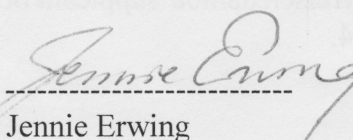


Murielle Klausen Grudet

Justeras:



Lars Åberg



Jennie Erwing